



OFERTĂ DE VÂNZARE

Subsemnații,

GAVRIL LILIANA, cu domiciliul în municipiul Roman, str. Alexandru cel Bun, bl. 6, sc. A, et. 2, ap. 6, județul Neamț, posesoare a C.I. seria NZ, nr. 075514. eliberată de SPCLEP Roman la data de 12 noiembrie 2019, CNP
în nume propriu,

DĂNILĂ MARIETA, cu domiciliul în satul Ion Creangă, str. I. C. Brătianu, nr. 84, comuna Ion Creangă, județul Neamț, posesoare a C.I. seria NT, nr. 928613, eliberată de SPCLEP Roman la data de 07 martie 2017, CNP
, în nume propriu și

GHIORGHITĂ RADU, cu domiciliu în satul Dulcești, str. Teilor nr. 14, comuna Dulcești, județul Neamț, posesor al prin C.I. seria NZ nr. 055319, eliberată de SPCLEP Roman la data de 10 iulie 2019, , în nume propriu, în nume propriu,

prin prezenta înștiințăm vecinii fondului cu privire la intenția noastră de a vinde imobilul constând din: **suprafața de 143.000** (una sută patruzeci și trei mii) **mp teren pădure, situată în extravilanul comunei Stănița, județul Neamț, sola 44, parcela 1014, UP IV, UA 82D%, cu număr cadastral 50350 și intabulată în Cartea funciară a comunei Stănița sub nr. 50350.**

Imobilul a fost dobândit prin moștenire de la defunctul nostru tată, Ghiorghită Constantin, conform Certificatului de moștenitor nr. 64 din data de 21 mai 2018, eliberat de Biroul Individual Notarial Dascălu Oana din municipiul Roman și prin partaj, conform Actului de partaj voluntar autentificat sub nr. 915 din data de 04 martie 2019 la Biroul Individual Notarial Dascălu Oana din municipiul Roman.

Noi, proprietarii, declarăm că imobilul se află în circuitul civil, nu este sechestrat, ipotecat, confiscat, arendat, nu am încheiat promisiuni unilaterale sau bilaterale de vânzare cu alte persoane, nu a fost înstrăinat prin acte autentice ori sub semnătură privată, nu face obiectul niciunui litigiu ori urmăriri și nu este grevat de alte sarcini, se află în evidența organelor fiscale, taxele și impozitele aferente imobilului sunt achitate integral.

Prețul vânzării este de 2.800 (două mii opt sute) **euro / hectar, respectiv 40.040** (patruzeci mii patruzeci) **euro**, preț care se va achita la data semnării contractului de vânzare în formă autentică, prin virament bancar.

Având în vedere calitatea dumneavoastră de titulari ai dreptului de preemțiune, **vă solicităm** ca în cazul în care doriți să cumpărați imobilul descris mai sus, să ne comunicați în scris, în termenul legal de 30 (treizeci) zile

acceptarea ofertei de vânzare. În caz contrar, imobilul urmează a fi vândut unui terț interesat.

Orice comunicare vă rugăm să o transmiteți pe adresa:

Birou Individual Notarial Dascălu Oana
municipiul Roman, str. Dobrogeanu Gherea, bl. 4, sc. B, parter, ap. 16,
județul Neamț.

Contractul de vânzare se va încheia în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data expirării termenului legal prevăzut pentru comunicarea acceptării ofertei de vânzare.

Semnăturile,

GAVRIL LILIANA



DĂNILĂ MARIETA



GHIORGIȚĂ RADU



OFERTĂ DE VÂNZARE



Subsemnații,

GAVRIL LILIANA, cu domiciliul în municipiul Roman, str. Alexandru cel Bun, bl. 6, sc. A, et. 2, ap. 6, județul Neamț, posesoare a C.I. seria NZ, nr. 075514, eliberată de SPCLEP Roman la data de 12 noiembrie 2019, CNP _____ în nume propriu,

DĂNILĂ MARIETA, cu domiciliul în satul Ion Creangă, str. I. C. Brătianu, nr. 84, comuna Ion Creangă, județul Neamț, posesoare a C.I. seria NT, nr. 928613. eliberată de SPCLEP Roman la data de 07 martie 2017, CNP _____, în nume propriu și

GHIORGHITĂ RADU, cu domiciliu în satul Dulcești, str. Teilor nr. 14, comuna Dulcești, județul Neamț, posesor al prin C.I. seria NZ nr. 055319, eliberată de SPCLEP Roman la data de 10 iulie 2019, _____, în nume propriu, în nume propriu,

prin prezenta înștiințăm vecinii fondului cu privire la intenția noastră de a vinde imobilul constând din: **suprafața de 5.000** (cinci mii) **mp teren pădure, situată în extravilanul comunei Stănița, județul Neamț, sola 44, parcela 1014, UP IV, UA 81C, cu număr cadastral 50349 și intabulat în Cartea funciară a comunei Stănița sub nr. 50349.**

Imobilul a fost dobândit prin moștenire de la defunctul nostru tată, Ghiorghiță Constantin, conform Certificatului de moștenitor nr. 64 din data de 21 mai 2018, eliberat de Biroul Individual Notarial Dascălu Oana din municipiul Roman și prin partaj, conform Actului de partaj voluntar autentificat sub nr. 915 din data de 04 martie 2019 la Biroul Individual Notarial Dascălu Oana din municipiul Roman.

Noi, proprietarii, declarăm că imobilul se află în circuitul civil, nu este sechestrat, ipotecat, confiscat, arendat, nu am încheiat promisiuni unilaterale sau bilaterale de vânzare cu alte persoane, nu a fost înstrăinat prin acte autentice ori sub semnătură privată, nu face obiectul niciunui litigiu ori urmăriri și nu este grevat de alte sarcini, se află în evidența organelor fiscale, taxele și impozitele aferente imobilului sunt achitate integral.

Prețul vânzării este de 2.800 (două mii opt sute) **euro / hectar, respectiv 1.400** (una mie patru sute) **euro**, preț care se va achita la data semnării contractului de vânzare în formă autentică, prin virament bancar.

Având în vedere calitatea dumneavoastră de titulari ai dreptului de preemțiune, **vă solicităm** ca în cazul în care doriți să cumpărați imobilul descris mai sus, să ne comunicați în scris, în termenul legal de 30 (treizeci) zile acceptarea ofertei de vânzare. În caz contrar, imobilul urmează a fi vândut unui terț interesat.

Orice comunicare vă rugăm să o transmiteți pe adresa:
Birou Individual Notarial Dascălu Oana
municipiul Roman, str. Dobrogeanu Gherea, bl. 4, sc. B, parter, ap. 16,
județul Neamț.

Contractul de vânzare se va încheia în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare
de la data expirării termenului legal prevăzut pentru comunicarea acceptării
ofertei de vânzare.

Semnăturile,

GAVRIL LILIANA



DĂNILĂ MARIETA



GHIORGHITĂ RADU

