

OFERTĂ DE VÂNZARE

Subsemnatul, **CIOBANU EMIL**, cetățean român, cu domiciliul în municipiul Roman, județul Neamț, posesor
, eliberată de SPCLEP Roman la data de
, în nume propriu,

prin prezenta înștiințez vecinii fondului cu privire la intenția mea de a vinde imobilul, constând din: suprafața de 6.800 (șase mii opt sute) mp teren pădure, situat în extravilanul comunei Stănița, județul Neamț, parcela 145, cu număr cadastral 50982 și intabulat în Cartea funciară a comunei Stănița sub nr. 50982.

Imobilul a fost dobândit ca bun propriu, prin moștenire de la defunctul meu tată, Ciobanu Alexandru, conform Certificatului de moștenitor nr. 81 din data de 21 decembrie 2016 eliberat de B..oul Individual Notarial Tudor Sorin din municipiul Roman.

Eu, proprietarul, declar că imobilul se află în circuitul civil, nu este sechestrat, ipotecat, confiscat, arendat, nu am încheiat promisiuni unilaterale sau bilaterale de vânzare cu alte persoane, nu a fost înstrăinat prin acte autentice ori sub semnătură privată, nu face obiectul niciunui litigiu ori urmăriri și nu este grevat de alte sarcini, se află în evidența organelor fiscale, taxele și impozitele aferente imobilului sunt achitate integral.

Prețul vânzării este de 12.000 (doisprezece mii) lei, preț care se va achita integral, în numerar, la data semnării contractului de vânzare în formă autentică.

În cazul acceptării ofertei, contractul de vânzare se va încheia în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data expirării termenului legal prevăzut pentru comunicarea acceptării ofertei de vânzare.

Semnătură,
CIOBANU EMIL

