

ROMANIA  
Județul Neamț  
PRIMĂRIA STĂNIȚA  
INREGISTRAT  
2194 din 17.05.2022



## OFERTĂ DE VÂNZARE

Subsemnata, **CUCUREAC LINA**, cetățean român având CNP  
, cu domiciliul în municipiul Bacău,  
15, județul Bacău, posesoare  
Bacău la data de 16.03.2016, în nume propriu, în calitate de **proprietar**,

**prin prezenta vă înștiințez cu privire la intenția mea de a vinde imobilul situat în extravilanul comunei Stănița, județul Neamț, parcela 145, suprafața de 4.500 (patru mii cinci sute) mp teren pădure, cu vecinii: la N – Diaconu Ghe. Vasile, la E – Litcanu C. Neculai, la S – Gălbează Ghe. Constantin, la V – Mancas C. Natalia, cu număr cadastral 51003 și intabulată în Cartea Funciară a comunei Stănița sub nr. 51003,**

dobândit prin moștenire de la defuncta mea mamă, Dorhan Maria, conform Certificatului de moștenitor nr. 68 din 14 aprilie 2022, eliberat de Biroul Individual Notarial Dascălu Oana din municipiul Roman.

Eu, proprietarul, declar că imobilul se află în circuitul civil, nu este sechestrat, ipotecat, confiscat, nu am încheiat promisiuni unilaterale sau bilaterale de vânzare cu alte persoane, nu a fost înstrăinat prin acte autentice ori sub semnătură privată, nu face obiectul niciunui litigiu ori urmăriri și nu este grevat de alte sarcini, se află în evidența organelor fiscale, taxele și impozitele aferente imobilului sunt achitate integral.

**Prețul vânzării este de 7.500 (șapte mii cinci sute) lei**, preț care se va achita la data semnării contractului de vânzare în formă autentică, prin virament bancar sau în numerar.

Contractul de vânzare se va încheia în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data expirării termenului legal prevăzut pentru comunicarea acceptării ofertei de vânzare.

**PROPRIETAR,  
CUCUREAC LINA**